

Determina n° 2100-2022-33 del 08/02/2022 dell'Amministratore Unico

Il proponente: Responsabile della Progettazione ing. Roberto Crova

Commessa: 2100

Oggetto: **Appalto 01/22** - Metropolitana Automatica di Torino – Linea 2. Settori Speciali.
Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. art. 63 in conformità al D.L. n. 76/2020 art. 1 comma 2 lett. b), conv. con modificazioni in l. 11 settembre 2020 n. 120, mod. con D.L. n. 77/2021 art. 51 lett. a) n. 2, conv. in L. n. 108/2021, per l'affidamento del servizio di supporto alla progettazione architettonica (elaborati e modelli specialistici e di dettaglio e computi) di n. 7 stazioni metropolitane con metodologia BIM – Progetto Definitivo Metropolitana Automatica di Torino Linea 2.
CUP C71F20000020005 – CIG 909561963E

Operatori invitati:

1. Lombardini22 - P.IVA: 05505600964, Via Lombardini, 22 - 20143 Milano, Milano;
2. BETA PROGETTI S.r.l. - P.IVA 03908010485 - C.F. 94019000481, Via Bronzino, 56/1 – 50142 Firenze;
3. AEGIS s.r.l. - P.IVA 03175310980, Via Rodi 61 - 25124 Brescia;
4. ATlproject Srl - P.IVA 02255140507, Via G.B. Picotti, 12/14 - 56124 Pisa;
5. GPA partners - P.IVA: IT01315880516, Via G. Di Giovanni, 87 - 52027 S. Giovanni V.no (AR);
6. SETIN srl - servizi tecnici infrastrutture C. F. e P.IVA : 04259261008 - Via Guido d'Arezzo 16,Roma.

Importo a base di gara: € 414.000,00 (quattrocentoquattordicimila00) oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti

Durata: 105 giorni suddivisi in fasi di lavorazione

Imputazione di spesa: conto economico

Descrizione	Importo Escluso IVA e Oneri
A. Quota finanziamento relativa alla Progettazione Definitiva per Appalto integrato e Revisione del PFTE (ex Art. 7 "Corrispettivo" Contratto del 11/01/2021) Metro Torino - Linea 2 – Tratta Rebaudengo – Politecnico	17.895.745,97 €
B1. Valore delle determinate emesse in precedenza	6.093.814,19 €
B2. Valore della presente determina	414.000,00 €
C. Risorse disponibili (A-B1-B2)	11.387.931,78 €

L'AMMINISTRATORE UNICO,

per tutte le motivazioni di cui alla relazione del proponente che qui si intende integralmente riportata,

DETERMINA


- di indire la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando per l'affidamento del servizio di supporto alla progettazione architettonica (elaborati e modelli specialistici e di dettaglio) di n. 7 stazioni metropolitane con metodologia BIM – Progetto Definitivo Metropolitana Automatica di Torino Linea 2 (Settori speciali), per un valore complessivo a base di gara pari a € 414.000,00 (quattrocentoquattordicimila/00) oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti, con adozione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., art. 95 co. 3 lett. b);
- di invitare alla suddetta procedura i seguenti operatori economici:
 1. Lombardini22 - P.IVA: 05505600964, Via Lombardini, 22 - 20143 Milano, Milano;
 2. BETA PROGETTI S.r.l. - P.IVA 03908010485 - C.F. 94019000481, Via Bronzino, 56/1 – 50142 Firenze;
 3. AEGIS s.r.l. - P.IVA 03175310980, Via Rodi 61 - 25124 Brescia;
 4. ATIpject Srl - P.IVA 02255140507, Via G.B. Picotti, 12/14 - 56124 Pisa;
 5. GPA partners - P.IVA: IT01315880516, Via G. Di Giovanni, 87 - 52027 S. Giovanni V.no (AR);
 6. SETIN srl - servizi tecnici infrastrutture C. F. e P.IVA : 04259261008 - Via Guido d'Arezzo 16,Roma.
- Per l'effetto approvare la lettera di invito e tutti gli allegati amministrativi e tecnici (All. 2, Relazione del Proponente), parte della documentazione di gara, da trasmettere agli operatori economici invitati;
- di dare avviso sul proprio sito web dell'avvio della presente procedura;
- di attribuire alla commessa la seguente codifica: 2100-2022-33;
- di approvare il quadro economico sopra indicato.

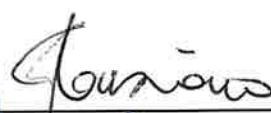
Il proponente:


Il Responsabile della Progettazione: ing. Roberto Crova

Il Responsabile Legale

Il Responsabile AFC







**L'Amministratore Unico
Dr. Massimiliano CUDIA**



Proponente: Responsabile della Progettazione ing. Roberto Crova

Oggetto: Appalto 01/22 - Metropolitana Automatica di Torino Linea 2 – Settori Speciali.

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. art. 63 in conformità al D.L. n. 76/2020 art. 1 comma 2 lett. b), conv. con modificazioni in l. 11 settembre 2020 n. 120, mod. con D.L. n. 77/2021 art. 51 lett. a) n. 2, conv. in L. n. 108/2021, per l'affidamento del servizio di supporto alla progettazione architettonica (elaborati e modelli specialistici e di dettaglio e computi) di n. 7 stazioni metropolitane con metodologia BIM – Progetto Definitivo Metropolitana Automatica di Torino Linea 2. CUP C71F20000020005 - CIG 909561963E

Premesso che:

- a) Infratrasporti.To s.r.l. (di seguito, "Infra.To") a socio unico Comune di Torino, iscritta nell'Elenco delle società in house tenuto dall'ANAC in data 23 gennaio 2020, con sede in Torino, corso Novara, n. 96, capitale sociale euro 217.942.216,00, con codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Torino n. 10319310016, è Società Concessionaria della Metropolitana Automatica di Torino – Linea 1.
- b) Infra.To è, inoltre, affidataria secondo il modello in house providing della revisione del PFTE e della redazione del progetto definitivo della Metropolitana Automatica di Torino - Linea 2;
- c) in data 11/01/2021 Infra.To ed il Comune di Torino hanno sottoscritto il contratto di affidamento "Contratto regolante i rapporti tra Città' di Torino e Infratrasporti.to s.r.l. per l'affidamento dei servizi di ingegneria inerenti la progettazione definitiva della tratta Politecnico –Rebaudengo della linea 2 di metropolitana, ex d. lgs. n. 50/2016 s.m.i., art. 192 e d. lgs. n. 175/2016 s.m.i., art. 16", avente ad oggetto le attività di cui al punto precedente (All. 1), relativamente alla Tratta Rebaudengo-Politecnico;
- d) il corrispettivo per i servizi è stato definito in euro 20.895.745,97, oltre IVA e oneri di legge; tale valore, sulla base della valutazione di congruità economica preventivamente effettuata dalla Città di Torino, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 50/2016, sulla base dell'offerta presentata da Infra.To con nota prot. N. 760 del 17/06/2020. Il predetto corrispettivo può essere suddiviso in 3.000.000,00 € per indagini e prestazioni accessorie e in 17.895.745,97 € per la progettazione definitiva e revisione del PFTE, relativamente alla tratta oggetto del contratto;
- e) in data 13/01/2021 con nota prot. 422 T.06.50.65/2012, la Città di Torino ha dato corso, con provvedimento del RUP, alla decorrenza dei termini contrattuali;
- f) tutte le attività di progettazione in capo ad Infra.To sono coordinate e dirette dall'ing. Roberto Crova, in qualità di Dirigente responsabile della Progettazione;
- g) nell'ambito della redazione della progettazione definitiva Infra.To ha ravvisato la necessità di acquisire specifico supporto tecnico, con elevata expertise di settore, per la predisposizione di elaborati e modelli specialistici e di dettaglio secondo metodologia BIM, con riferimento a n. 7 stazioni metropolitane comprese nel tratto tra Stazione Novara e Stazione Politecnico;

- h) tale supporto consentirebbe, nel pieno rispetto del Contratto di affidamento sottoscritto con il Comune di Torino, di disporre di elaborati puntuali e di dettaglio e di individuare compiutamente i lavori e i costi di realizzazione, conformemente alle esigenze, i criteri, i vincoli, gli indirizzi e le indicazioni di Infra.To;
- i) in assenza di un tariffario ufficiale per i servizi BIM, Infra.To ha stimato il valore da porre a base di gara sulla base dei parametri di mercato riscontrati, anche con riferimento a diversi affidamenti, tenuto altresì conto dei termini di durata del servizio, per un complessivo di € 414.000,00 oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti;

Considerato che:

- j) ai sensi del D.L. n. 76/2020 conv. in L. n. 120/2020 art. 1 co. 2 lett. B), mod. con D.L. n. 77/2021 conv. in L. n. 108/2021, art. 51 co. 1 lett. a) n. 2, le Stazioni Appaltanti affidano l'esecuzione di servizi, ivi compresa l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a € 139.000,00 e fino alle soglie comunitarie di cui al D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., art. 35, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, di cui all'art. 63-125 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., con invito ad almeno cinque operatori economici;
- k) Infra.To ha selezionato gli operatori economici da invitare sulla base della specifica e comprovata expertise di settore (supporto alla progettazione architettonica con metodologia BIM), nonché sulla base del principio di trasparenza, non discriminazione, rotazione e territorialità, tramite gli elenchi aperti della Piattaforma "Tuttogare" (cd. Sistema), oggi in dotazione di Infra.To;
- l) Infra.To ha selezionato principalmente società di ingegneria e architettura, senza che ciò possa essere considerato limitante del mercato o discriminatorio verso operatori di più limitate dimensioni, visti (i) i tempi particolarmente ristretti di esecuzione del servizio, con richiesta di esecuzione in contemporanea di più attività, con necessaria composizione di un Gruppo di lavoro di almeno n. 12 unità (si veda Lettera di invito); (ii) l'oggetto del supporto richiesto necessita di una particolare esperienza nella progettazione di infrastrutture che presuppone un'organizzazione strutturata della propria compagine tecnica; (iii) nulla vieta agli operatori economici invitati di associarsi e presentarsi unitamente a profili meno strutturati per le parti del servizio che possono essere demandate a specifici e limitati interventi professionali;
- m) gli elenchi forniti dal Sistema consentono altresì di selezionare operatori economici di specifica expertise nell'ambito delle infrastrutture metropolitane, in quanto gestore telematico delle procedure di affidamento utilizzato da molteplici enti aggiudicatari operativi in tale settore (MM Milano, Metropolitane Roma, Brescia Infrastrutture, etc.);
- n) Infra.To ritiene inoltre di invitare alla procedura negoziata in corso di indizione anche SETIN s.r.l., operatore economico attualmente impegnato in analoga attività per il supporto alla progettazione architettonica del deposito/officina Rebaudengo e delle 6 stazioni incluse nella subtratta compresa tra Stazione Rebaudengo e stazione Bologna, in deroga al principio di rotazione, stante (i) il particolare riferimento alle condizioni di mercato che vedono un numero decisamente ristretto di operatori economici con una elevata e specialistica esperienza nella predisposizione di elaborati e modelli BIM nell'ambito delle infrastrutture; (ii) l'elevato grado di soddisfazione tecnica raggiunto da SETIN s.r.l., già operativo in attività analoga per il supporto alla progettazione architettonica del deposito/officina Rebaudengo e delle 6 stazioni incluse nella subtratta compresa tra Stazione Rebaudengo e stazione Bologna, con riferimento all'esecuzione a regola d'arte e qualità della prestazione, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti; (iii) la possibilità per Infra.To di conseguire riduzioni di costi e di

- tempi in caso di reinvido all'operatore uscente, dovuta ad una riduzione delle tempistiche di avvio delle attività e alla possibilità di offrire un prezzo più vantaggioso rispetto al mercato;
- o) la suddetta deroga al principio di rotazione non costituisce indebito vantaggio dell'operatore uscente che viene messo comunque in competizione con n. 5 operatori (numero minimo imposto dalla legge) di simile comprovata esperienza e simile natura giuridica;
 - p) la suddetta deroga al principio di rotazione non costituisce indebito vantaggio dell'operatore uscente avendo assegnato a tutti i partecipanti un termine congruo di scadenza di presentazione delle offerte, con condivisione di un modello "fac simile" contenente tutte le informazioni necessarie alla formulazione dell'offerta, tenuto conto delle attività già svolte dall'operatore uscente medesimo;
 - q) l'attività richiesta agli operatori economici e oggetto dell'appalto da affidare non potrà essere suddivisa in Lotti funzionali stante la necessità di coordinamento e continuità delle attività eseguite su ciascuna Stazione e l'unicità dell'interfaccia richiesta nei confronti di Infra.To e degli Uffici preposti presso il Comune di Torino;
 - r) l'attività oggetto d'appalto, costituendo un servizio di particolare complessità tecnica potrà essere affidata tramite un'attenta valutazione delle soluzioni tecniche e dei tempi di esecuzione proposti da parte di una Commissione giudicatrice, con applicazione dunque del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., art. 95 co. 3 lett. b);
 - s) l'attribuzione del punteggio mediante l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, vista la rilevanza della componente tecnica dell'offerta che richiede particolare esperienza in servizi analoghi di progettazione di infrastrutture e di progettazione BIM, con netta prevalenza sulla componente economica, vede l'assegnazione di n. 80 punti all'Offerta Tecnica e n. 20 punti all'Offerta Economica;
 - t) alla luce di tutto quanto sopra esposto e del numero dei documenti che gli operatori selezionati dovranno esaminare al fine di rappresentare la propria migliore offerta, vista altresì la partecipazione dell'operatore uscente, visto che l'attività richiesta è comunque limitata ad un supporto alla progettazione mediante redazione di soli modelli ed elaborati, limitata Infra.To ritiene congruo un fissare un termine di scadenza di presentazione delle offerte in giorni 20;

Visto che

- u) per tutto quanto sin qui esposto, Infra.To ha selezionato i seguenti operatori economici:
 - 1. Lombardini22 - P.IVA: 05505600964, Via Lombardini, 22 - 20143 Milano, Milano;
 - 2. BETA PROGETTI S.r.l. - P.IVA 03908010485 - C.F. 94019000481, Via Bronzino, 56/1 - 50142 Firenze;
 - 3. AEGIS s.r.l. - P.IVA 03175310980, Via Rodi 61 - 25124 Brescia;
 - 4. ATIproject Srl - P.IVA 02255140507, Via G.B. Picotti, 12/14 - 56124 Pisa;
 - 5. GPA partners - P.IVA: IT01315880516, Via G. Di Giovanni, 87 - 52027 S. Giovanni V.no (AR);
 - 6. SETIN srl - servizi tecnici infrastrutture C. F. e P.IVA : 04259261008 - Via Guido d'Arezzo 16, Roma;
- v) i costi di esecuzione dell'appalto rientrano nel contratto di affidamento stipulato con il Comune di Torino e nel quadro economico della progettazione, al cui pagamento è subordinato l'avvio dell'esecuzione per le risorse finanziarie a copertura dell'appalto.

Tutto ciò premesso e considerato si propone all'Amministratore Unico

- di nominare, l'ing. Roberto Crova, in qualità di Dirigente Responsabile della progettazione, in possesso dei requisiti tecnici professionali necessari, RUP per il presente affidamento e

l'esecuzione del relativo contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

- di indire la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando per l'affidamento del servizio di supporto alla progettazione architettonica (elaborati e modelli specialistici e di dettaglio) di n. 7 stazioni metropolitane con metodologia BIM – Progetto Definitivo Metropolitana Automatica di Torino Linea 2 (Settori speciali), per un valore complessivo a base di gara pari a € 414.000,00 (quattrocentoquattordicimila/00) oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti, con adozione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., art. 95 co. 3 lett. b);
- di invitare alla suddetta procedura i seguenti operatori economici:
 1. Lombardini22 - P.IVA: 05505600964, Via Lombardini, 22 - 20143 Milano, Milano;
 2. BETA PROGETTI S.r.l. - P.IVA 03908010485 - C.F. 94019000481, Via Bronzino, 56/1 – 50142 Firenze;
 3. AEGIS s.r.l. - P.IVA 03175310980, Via Rodi 61 - 25124 Brescia;
 4. ATIpject Srl - P.IVA 02255140507, Via G.B. Picotti, 12/14 - 56124 Pisa;
 5. GPA partners - P.IVA IT01315880516, Via G. Di Giovanni, 87 - 52027 S. Giovanni V.no (AR);
 6. SETIN srl - servizi tecnici infrastrutture C. F. e P.IVA 04259261008 - Via Guido d'Arezzo 16, Roma.
- Per l'effetto approvare la lettera di invito e tutti gli allegati amministrativi e tecnici (All. 2), parte della documentazione di gara, da trasmettere agli operatori economici invitati;
- di dare avviso sul proprio sito web dell'avvio della presente procedura;
- di attribuire alla commessa la seguente codifica: 2100-2022-33;
- di approvare il quadro economico di cui alla Scheda di Determina.

IL RESPONSABILE DELLA PROGETTAZIONE

Ing. Roberto Crova



Si allegano:

1. Contratto di affidamento sottoscritto con il Comune di Torino;
2. Lettera di invito e allegati tecnici e amministrativi.