

Infratrasporti.To S.r.l.

APPALTO N. 8/2023. PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 71 E 153, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023 E S.M.I. PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO TRANVIARIO DI TORINO, VIA PO.

CUP D17H21005510001 - D17H21005530001 - CIG A021AC5C1F

CPV 45234121 (lavori tranviari)

VERBALE DI GARA n. 4

III SEDUTA PUBBLICA

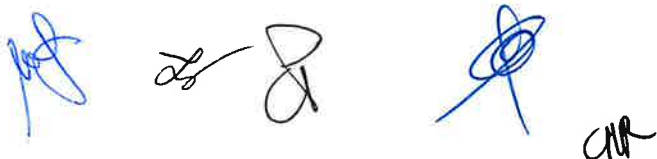
L'anno 2023 il giorno 21 del mese di dicembre alle ore 10:00 presso gli Uffici di Infratrasporti.To S.r.l. (di seguito "Infra.To"), siti in Torino, Corso Novara 96, come da avviso pubblicato sulla Piattaforma telematica di gestione della procedura (cd. "Sistema"), si riunisce in seduta pubblica la Commissione giudicatrice nominata con Determina dell'Amministratore Delegato di Infra.To dell'11 dicembre 2023 n. 133, al fine di dare lettura dei punteggi assegnati ai concorrenti all'esito della valutazione dell'Offerta tecnica, aprire la Busta C contenente l'offerta economica e temporale dei concorrenti ammessi, dare quindi lettura dei punteggi assegnati all'Offerta economica e temporale ed ai punteggi complessivamente ottenuti dai concorrenti, infine elaborare la graduatoria provvisoria.

Sono così presenti presso la sede di Infra.To:

- Ing. Luca Fronduti, dipendente di G.T.T., in qualità di Presidente;
- Arch. Carla Pepe, dipendente di Infra.To, in qualità di Componente;
- Ing. Fabio Rizzo, dipendente di Infra.To, in qualità di Componente.

Sono altresì presenti l'Avv. Marinella Galletto e la dott.ssa Maria Rita Ciccone, dipendenti di Infra.To presso la struttura "Pianificazione Coordinamento Esecuzione Appalti" (PCEA), quest'ultima anche con funzioni di Segretario verbalizzante, al fine di dare eventuale supporto per le operazioni da effettuare a Sistema.

Alle ore 10:00 si avvia la seduta pubblica e viene trasmesso il link di collegamento ai Concorrenti tramite Sistema.



Four handwritten signatures in blue ink are visible at the bottom of the page. The first is a stylized 'M', the second is a signature that appears to be 'C.P.', the third is a signature that appears to be 'F.R.', and the fourth is a signature that appears to be 'C.R.'.

Atteso qualche minuto al fine di consentire agli interessati di partecipare, alle ore 10:20 si avviano i lavori dando atto che nessuno dei concorrenti è presente.

Il Presidente, preliminarmente, rileva che:

- in data 19/12/2023 si è svolta la seduta riservata nella quale sono state avviate e concluse le operazioni della Commissione giudicatrice di valutazione delle offerte tecniche presentate dai n. 2 concorrenti ammessi con assegnazione dei punteggi secondo il metodo alternativo al confronto a coppie ai sensi del Disciplinare di gara, par. 22.1., come da verbale agli atti della Società;
- nella medesima seduta la Commissione, rilevato e dato atto che entrambi i concorrenti hanno superato il valore soglia di 35/70 (c.d. soglia di sbarramento) con riferimento alla somma dei punteggi attribuiti in corrispondenza dei criteri di valutazione A.1., A.2. e A.3., ha proceduto, ai sensi del Disciplinare di Gara, par. 22.1., ad effettuare la riparametrazione dei punteggi attribuiti in corrispondenza dei soli criteri A.1. e A.2., calcolando di conseguenza il punteggio totale assegnato ai singoli concorrenti;
- al termine dei lavori, la Commissione ha consegnato il verbale con la tabella riportante i punteggi complessivi di ciascuna offerta tecnica presentata dai concorrenti alla struttura "Pianificazione Coordinamento Esecuzione Appalti" (PCEA) che ha provveduto all'inserimento dei punteggi complessivi sul portale Tuttogare.

Il Presidente procede dunque alla lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche dei n. 2 concorrenti ante riparametrazione, come da riepilogo estrapolato dalla Piattaforma e qui di seguito riportato:

| Totale | | | — |
|--------|-------------|-----------------------------------|-----------|
| # | Partita iva | Ragione Sociale | Punteggio |
| 1 | 00585250079 | BITUX SPA | 69.75 |
| 2 | 08131730015 | Rattalino Scavi srl a socio unico | 57.22 |

*la denominazione del concorrente sopra riportata indica unicamente la mandataria del RTP costituendo così come da inserimento a Sistema.

A tal punto, come sopra evidenziato, in conformità a quanto previsto nel Disciplinare di Gara, par. 22.1, la Commissione procede alla lettura dei punteggi attribuiti ai concorrenti, a seguito di riparametrazione, come da riepilogo che segue:

| # | Partita iva | Ragione Sociale | Tecnico |
|---|-------------|-----------------------------------|---------|
| 1 | 00585250079 | BITUX SPA | 70 |
| 2 | 08131730015 | Rattalino Scavi srl a socio unico | 57.45 |

*la denominazione del concorrente sopra riportata indica unicamente la mandataria del RTP costituendo così come da inserimento a Sistema.

La Commissione giudicatrice procede dunque, con il supporto della struttura PCEA, con l'apertura della busta C contenente l'Offerta economica e temporale, condividendo lo schermo e dando lettura dei ribassi e delle offerte presentate, come di seguito:

- **Concorrente n. 1, RTI costituendo tra BITUX S.P.A., C.F. /P. IVA 00585250079, con sede in Torino Via Tunisi n. 70 (in qualità di mandataria) e IMPRESA PAROLDI GIUSEPPE & C. S.R.L., C.F./P. IVA 01235060066, con sede in Ponti (AL), Via Vittorio Veneto n. 27 (in qualità di mandante):**
 - All. 1.F. Offerta economica e temporale – scheda miglioramento tempi:
totale giorni consecutivi offerto 389 corrispondenti alla somma dei giorni previsti per la fase preparatoria pari a 31 e i giorni per l'esecuzione dei lavori da progetto offerti nel numero di 358 e ribasso percentuale offerto 15%;
 - All. 1.G. Offerta economica:
ribasso percentuale offerto 4,85% e importo totale dei lavori + manodopera + sicurezza offerto pari a € 5.086.948,26;
 - All. 1.G.1 Lista sette colonne:
correttamente compilato in tutte le parti

- **Concorrente n. 2, RTI costituendo tra RATTALINO SCAVI A SOCIO UNICO S.R.L., C.F./P.IVA 08131730015 con sede in Chieri (TO), Via S. Domenico Savio n. 40 (in qualità di mandataria) e FOR EDIL S.R.L., C.F./P. IVA 06574280019, con sede in Chivasso (TO), Via Momo n. 15/A (in qualità di mandante):**
 - All. 1.F. Offerta economica e temporale – scheda miglioramento tempi:
totale giorni consecutivi offerto 389 corrispondenti alla somma dei giorni previsti per la fase preparatoria pari a 31 e i giorni per l'esecuzione dei lavori da progetto offerti nel numero di 358 e ribasso percentuale offerto 14,88%;
 - All. 1.G. Offerta economica:
ribasso percentuale offerto 9,34% e importo totale dei lavori + manodopera + sicurezza offerto pari a € 4.942.091,77;

- All. 1.G.1 Lista sette colonne:
correttamente compilato in tutte le parti

La Commissione rileva che, con riferimento all'allegato 1. F "Scheda miglioramento tempi" presentato dal Concorrente n. 1 RTI BITUX S.p.A. e IMPRESA PAROLDI GIUSEPPE & C. S.R.L., la riga E "offerta esecuzione lavori da progetto" è stata compilata con giorni "358" che, sommata alla riga D "Fase preparatoria" pari a 31 giorni, determina il valore della riga F "Offerta totale giorni complessivi d'appalto" pari a 389 giorni, come da formula $F = D + E$.

Tuttavia, il ribasso percentuale offerto (G) secondo la formula $G = (1 - F/C) * 100$, ove il valore C è pari a giorni 457 corrispondenti al totale dei giorni consecutivi a base di gara, è stato indicato nel 15%, mentre il calcolo da effettuarsi in applicazione di detta formula $G = (1 - 389/457) * 100$ dà come risultato aritmetico $(1 - 0.14879) * 100$, arrotondato alla seconda cifra decimale ai sensi del Disciplinare par. 22.1, il valore di 14,88%.

A tal punto, la Commissione sospende temporaneamente la seduta al fine di attribuire alle Offerte economiche e temporali presentate il punteggio secondo il metodo c.d. "Quadratica", ai sensi del Disciplinare di gara, par. 22.2, con riferimento a ciascun sub-criterio (B.1. offerta temporale e B.2. offerta economica), procedendo alla correzione dell'errore aritmetico materiale riscontrato nel calcolo del ribasso percentuale offerto dal Concorrente n. 1 in virtù di quanto sopra rilevato, così come risultante dalla tabella allegata (all. 1).

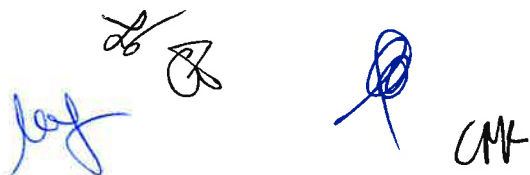
In particolare:

- **Concorrente 1, RTI costituendo tra BITUX S.P.A. e IMPRESA PAROLDI GIUSEPPE & C. S.R.L.**
 - B.1. Offerta miglioramento tempi = punti 10
 - B.2. Offerta economica = punti 14,41
 - Totale Offerta economica = punti 24,41
- **Concorrente 2, RTI costituendo tra RATTALINO SCAVI A SOCIO UNICO S.R.L. e FOR EDIL S.R.L.**
 - B.1. Offerta miglioramento tempi = punti 10
 - B.2. Offerta economica = punti 20
 - Totale Offerta economica = punti 30

Viene quindi riavviata alle ore 11:30 la seduta pubblica e la Commissione, dato atto che le offerte economiche e temporali di entrambi i concorrenti risultano complete dei documenti richiesti dal Disciplinare di gara, procede alla lettura dei punteggi attribuiti ai singoli sub criteri previsti per l'offerta economica, secondo quanto riportato nel disciplinare di gara, par. 22.2., come da tabella allegata (all. 1).

Il punteggio così elaborato viene inserito a Sistema al fine procedere con l'elaborazione della graduatoria.

A tal punto, la Commissione dà lettura della graduatoria provvisoria elaborata dal Sistema, come di seguito riportato:



| # | Partita iva | Ragione Sociale | Tecnico | Economico | Totale |
|---|-------------|---|---------|-----------|--------|
| 1 | 00585250079 |  BITUX SPA | 70 | 24.41 | 94.41 |
| 2 | 08131730015 | Rattalino Scavi srl a socio unico | 57.45 | 30 | 87.45 |

La Commissione giudicatrice propone dunque alla Stazione appaltante la suindicata graduatoria provvisoria, evidenziando che, come previsto nel Disciplinare di gara, par. 25, non è prevista la valutazione di congruità considerato che le offerte ammesse sono inferiori a 3 (tre) e rimettendo, in ogni caso, al RUP e alla Stazione Appaltante ogni diversa determinazione in ragione della prevista facoltà di valutare la congruità di ogni offerta che, anche in base ad altri elementi, appaia anormalmente bassa.

I lavori della seduta pubblica terminano alle ore 11:34.

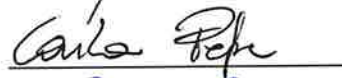
Del che è redatto il presente verbale che verrà pubblicato sul Sistema e sul sito istituzionale di Infra.To.

Letto, confermato e sottoscritto in Torino il 21 dicembre 2023.

Il Presidente: Ing. Luca FRONDUTI



Il Commissario: arch. Carla PEPE



Il Commissario: Ing. Fabio RIZZO



Con il supporto di:

Avv. Marinella GALLETTO



Dott.ssa Maria Rita CICCONE

Allegati:

1) tabella di attribuzione del punteggio all'offerta economica secondo il metodo c.d. "quadratica"

Offerta economica

| ORD.N. | DENOMINAZIONE | Ribasso offerto (%) Templ. | Coefficiente | Punteggio | Ribasso offerto (%) Economica | Coefficiente | Punteggio | Punteggio Totale |
|--------|--|-------------------------------|--------------|-----------|----------------------------------|--------------|-----------|------------------|
| | CONCORRENTE N. 1 | | | | | | | |
| | BITUX SPA - IMPRESA PAROLDI GIUSEPPE C. SRL | 14,88 | 1,00 | 10,00 | 4,85 | 0,72 | 14,41 | 24,41 |
| | CONCORRENTE N. 2 | | | | | | | |
| | RATTALINO SCAVI A.SOCIO UNICO - FOR EDIL SRL | 14,88 | 1,00 | 10,00 | 9,34 | 1,00 | 20,00 | 30,00 |

VALORE DELL'OFFERTA PIU' CONVENIENTE (R_{max})

14,88

9,34 %

PUNTEGGIO MASSIMO:

10,00

20,00